

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

2026. évi közbeszerzési terve

4. verzió

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Épületkarbantartás 2026-27	1. rész: Villamos hálózat szabványosítása 2. rész: Gázhálózat szabványosítása 3. rész: Karbantartás és gyorsszolgálati munkák	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2026. január	2028. január

2.	Közüterületek karbantartása	Nyertes ajánlattevő feladata az erzsébetvárosi közterületek, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros önkormányzatának tulajdonában és/vagy kezelésében álló és a Polgármesteri Hivatal használatában lévő épületek karbantartási kivitelezési munkálatainak elvégzése, Ajánlatkérő eseti megrendelésére, keretszerződéses jogviszonyban.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2026. január	2028. január

3.	Haszongépjárművek beszerzése	1. rész: 1 db önjáró multifunkciós járadatakarító gép beszerzése 2. rész: 1 db billenővázaz kisteherautó beszerzése 3. rész: 1 db elektromos kisteherautó beszerzése 4. rész: 1 db kishaszongé pjármű beszerzése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2026. január	2026. július
----	------------------------------	---	------------------------	---	--------------	--------------

4.	Király utca 55. műemlék épület felújítása	A közbeszerzés tárgya az épület utcai és udvari homlokzatainak felújítása, a belső lépcsők rendbetétele, a leromlott műszaki állapotú udvar alatti pincéjének tömedékelése, belső udvarán található kőanyagú függőfolyósó rekonstrukció, felújítási munkálatai, valamint épületvillamosági munkák (világítás korszerűsítése) és a pincészet átalakításában érintett közművek helyzetének rendezése/kiáltása.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2026. március	2027. január
----	---	---	---------------------	---	---------------	--------------

5.	Erzsébetvárosi piacok takarítása	A közbeszerzés tárgya a Garay téri Piac és Klauzal téri Vásárcsarnok takarítási feladatainak ellátása. Nyertes ajánlattevő feladata a fenti két helyszínen összesen mintegy 5200 m² alapterületű, több szintből álló piac- és vásárcsarnok rendeltetésű épületek teljes körű takarítása (továbbiakban: szolgáltatás).	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2026. március	2027. október
----	----------------------------------	---	---------------------	---	---------------	---------------

6.	Gépjárművek beszerzése	1 db önjáró multifunkciós járdadatakarító gép; 3 db duplakabinos platós kisteherautó; 1 db billenővázás kisteherautó; 2 db elektromos kisteherautó; 1 db elektromos kisteherautó, 1 db használt elektromos kisteherautó és 1 db elektromos személygépkocsi beszerzése.	Uniók eljárásrend	Nyílt eljárás	2026. március	2026. augusztus
7.	Építési beruházás - „Az EVIN Nonprofit Zrt. egyes telephelyeinek felújítása”	Telephelyként használt leromlott állapotú irodák, helyiségek átalakítása, belső felújítása, a megfelelő funkcióhoz igazított átalakítása.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2026. Harmadik negyedév	2027. Harmadik negyedév

8.	Épületkarbantartás és gyorsszolgálat. Nyertes Ajánlattevő feladata karbantartási-, hiba- és veszélyelhárítási kivitelezési munkák elvégzése. Nyertes Ajánlattevő a kivitelezési munkákat Ajánlatkérő eseti megrendelésére, keretszerződéses jogviszonyban végzi majd el.	A megkötésre kerülő keretszerződés és keretösszege nettó 150.000.000,- Ft., melynek 75 %-ára Ajánlatkérő lehívási kötelezettségét vállal.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2026. október	2028. október
----	---	--	----------------------------	--	----------------------	----------------------